



SPÉCIALISTE DE LA TRANSACTION IMMOBILIÈRE DANS LA RÉGION DE SOMMIÈRES

☎ 04 66 80 41 53 ✉ INFO@COTEIMMO.NET

117 000 €

Achat maison de ville

Réf. 505V1852M

4 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Village

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave



Maison de ville Sommières

Centre historique proche commerces, charmante maison de village d'une surface hab. de 68 m² environ. comprenant au 1er étage un salon, et un espace rangement, au 2ème : séjour ouvrant sur balcon, cuisine et salle d'eau, au dernier étage deux chambres en enfilade. Au rez-de-chaussée un garage de 35 m² pour garer motos, vélos et stoker. Expo Sud, maison en bon état général (toiture/façades) mais prévoir travaux de rénovation. Idéal 1er achat ou investisseurs !

Frais et charges :

117 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : Préfecture de Nîmes n°951T06- RCS : NIMES 489 694 190

Code NAF : 6831Z n° siret : 489 694 190 000 21 - Caisse de Garantie : GALIAN, Montant de 120000€, 89 rue la boetie,
75008 PARIS sous le n°28695Q

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus