



SPÉCIALISTE DE LA TRANSACTION IMMOBILIÈRE DANS LA RÉGION DE SOMMIÈRES

☎ 04 66 80 41 53 ✉ INFO@COTEIMMO.NET

375 000 €

Achat villa

Réf. 505V1837M

5 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 51 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Villa Sauve

Sur 1500 m² de jardin arboré et clos de murs en pierres sèches, confortable villa traditionnelle offrant env. 170 m² hab. Vaste hall d'entrée, cuisine indépendante équipée, séjour 51 m², 4 chambres (dont suite parentale), grande salle de bains. Chauffage élec par le sol. Piscine, secteur calme, belle vue dégagée sur la campagne ! Idéal familles.

Frais et charges :

375 000 € honoraires d'agence inclus



Carte Professionnelle : Préfecture de Nîmes n°951T06- RCS : NIMES 489 694 190

Code NAF : 6831Z n° siret : 489 694 190 000 21 - Caisse de Garantie : GALIAN, Montant de 120000€, 89 rue la boetie,
75008 PARIS sous le n°28695Q

Document non contractuel - prix honoraires agence inclus